

**ОТЧЕТ**  
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"  
 по договору управления № Мш-1 от  
 перед собственниками многоквартирного жилого дома  
 Матвеевское шоссе 1  
 за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>965831,38</b>	<b>1020210,39</b>	<b>105,63</b>
Тех. обслуживание	557341,21	594115,26	<u>106,60</u>
Тех. газ. Оборудование	19770,24	21074,56	<u>106,60</u>
Текущий ремонт	174441,60	185951,32	<u>106,60</u>
Услуги по управлению МКД	100013,04	106611,89	<u>106,60</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	4961,63	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	3779,76	3968,18	<u>104,98</u>
ГВС СОИ МКД	0,00	0,00	<u>0,00</u>
Э/Э СОИ МКД	104670,81	97394,24	<u>93,05</u>
Отведение СОИ МКД	5814,72	6133,31	<u>105,48</u>

**РАСХОДЫ**  
**Матвеевское шоссе 1**  
**за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.**

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	106 611,89
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	4 961,63
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	21 074,56
	ХВС СОИ МКД	руб.	3 968,18
	ГВС СОИ МКД	руб.	-
	Э/Э СОИ МКД	руб.	97 394,24
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	6 133,31
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	36 523,53
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	125 016,48
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	432 575,25
	<b>Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД</b>	руб.	<b>834 259,07</b>
	<b>Итого расходов по текущему ремонту</b>	руб.	<b>347928,00</b>
	<b>Итого расходов по МКД</b>	руб.	<b>1 182 187,07 Р</b>